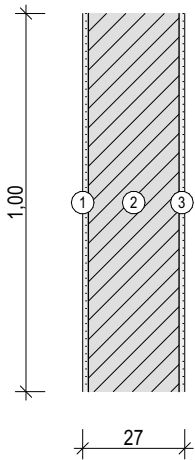


v01\_konv. Massivbau + v02\_Hybridbau

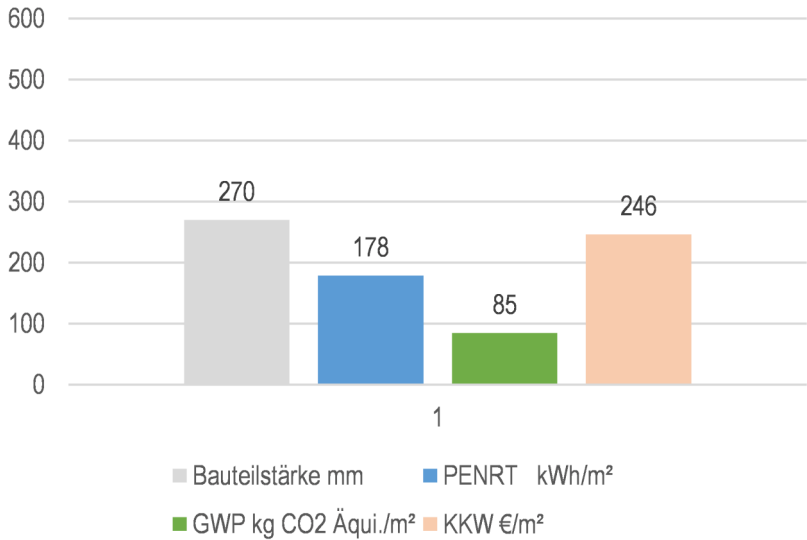
KG 340 - Wohnungstrennwand \_ Kalksandstein, verputzt  
F90-A



Bauteilbezeichnung  
(1) Innenputz  
(2) Kalksandstein  
(3) Innenputz

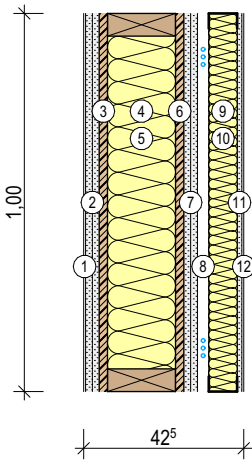
Datensatz Ökobaudat (OBD\_2024\_I\_A2)  
Kalk-Gips-Innenputz  
Kalksandstein  
Kalk-Gips-Innenputz

Bauteilstärke  
15 mm  
240 mm  
15 mm



v03\_Holzbau

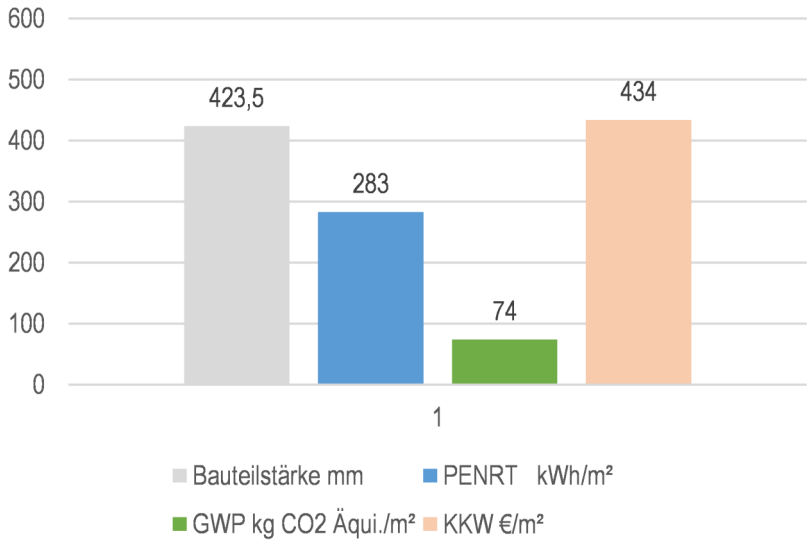
KG 340 - Wohnungstrennwand \_ Holzrahmen, mit Vorsatzschale  
F90-B



Bauteilbezeichnung  
(1) Spachtelung /Innenputz  
(2) Gipskartonplatte Typ F (2x)  
(3) OSB  
(4) Holzständer  
(5) Dämmung  
(6) OSB  
(7) Gipskartonplatte Typ F (2x)  
(8) Luftschicht  
(9) CW-Profil  
(10) Dämmung  
(11) Gipskartonplatte  
(12) Spachtelung /Innenputz

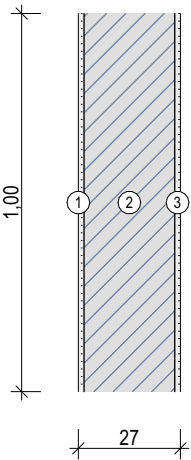
Datensatz Ökobaudat (OBD\_2024\_I\_A2)  
Kalk-Gips-Innenputz  
Gipsbauplatte (Feuerschutz; 12,5mm)  
Oriented Strand Board (Durchschnitt DE)  
Konstruktionsvollholz (Durchschnitt DE), 15%  
Mineralwolle (Fassaden-Dämmung), 85%  
Oriented Strand Board (Durchschnitt DE)  
Gipsbauplatte (Feuerschutz; 12,5mm)  
eLCA Luftschicht (gemäß EN 15840+A2)  
Stahl Feinblech (0,3 - 3,0mm), 2%  
Mineralwolle (Innenausbau-Dämmung), 98%  
Gipsbauplatte (Feuerschutz; 12,5mm)  
Kalk-Gips-Innenputz

Bauteilstärke  
5 mm  
36 mm  
22 mm  
180 mm  
180 mm  
22 mm  
36 mm  
30 mm  
75 mm  
75 mm  
12,5 mm  
5 mm



v04\_opt. Massivbau

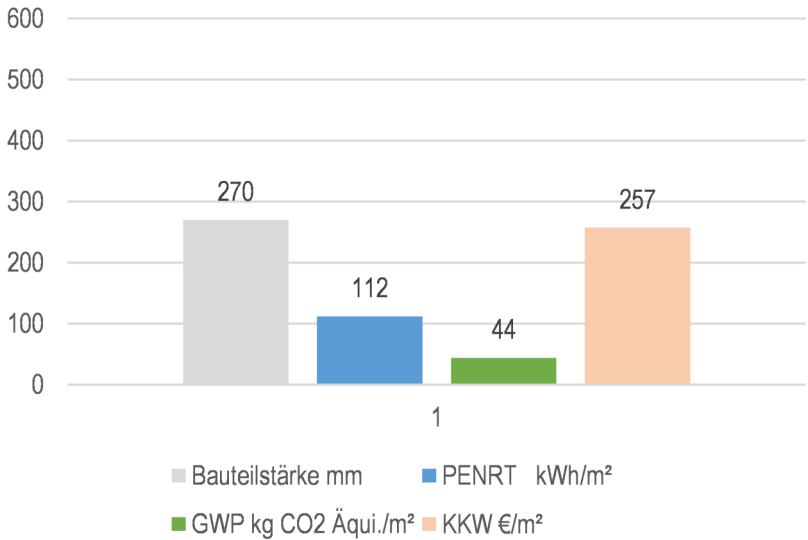
KG 340 - Wohnungstrennwand \_ Kalksandstein (CO<sub>2</sub> optimiert), beiseitig verputzt  
F90-A



Bauteilbezeichnung  
(1) Innenputz  
(2) Kalksandstein (CO<sub>2</sub> opti.)  
(3) Innenputz

Datensatz Ökobaudat (OBD\_2024\_I\_A2)  
Kalk-Gips-Innenputz  
Dampfgehärteter Baustoff - UNIKA GmbH - UNIKA ecoblue  
Kalk-Gips-Innenputz

Bauteilstärke  
15 mm  
240 mm  
15 mm



**Hinweise:** Grundlage Auswahl Holzbauteile: spezial - Planungshilfe mehrgeschossiger Wohnungsbau, Hrsg. VdW Bayern, Informationsdienst Holz e.V. (September 2024); Grundlage zur Ermittlung der Kostenkennwerte: BKI Konstruktionsatlas KA1 (2023); Grundlage zur Ermittlung Kostensteigerung u. Regionalfaktor (Freiburg i.B., Stadtkreis): Baupreisindex vom Statistischen Bundesamt bzw. Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern (BKl)

|                                                                |                                      |                                   |                                      |         |                       |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---------|-----------------------|
| Projekt                                                        | Auftraggeber                         | Verfasser                         | Planinhalt                           |         | Ausrichtung           |
| "Studie Dietenbach"                                            | Bauwirtschaft Baden-Württemberg e.V. | Werkgemeinschaft HHK Plan GmbH    | Bauteilvergleich - Wohnungstrennwand |         |                       |
| LCA-Vergleichsberechnungen eines mehrgeschossigen Wohnungsbaus | Holbeinstr. 16<br>79100 Freiburg     | Fuchseckstr. 7<br>70188 Stuttgart | Plan-Nr.                             | Maßstab | Blattgröße            |
|                                                                |                                      |                                   | 04.05                                | 1:20    | DIN A3 (420 x 297 mm) |
|                                                                |                                      |                                   |                                      |         | Datum /Stand          |
|                                                                |                                      |                                   |                                      |         | 20.01.2026            |